

Département du DOUBS

Commune de SAINT ANTOINE



Section : B

Lieu-dit : Au Village

Plan de composition

PA4

Le lotisseur

Aménagement d'un lotissement dit
"La Fabrique"

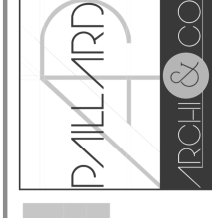
Echelle : 1/500
Modificatif n° 1

Nota :
Système de coordonnées planimétriques : R.G.F. 93 zone CC 47
Système de coordonnées altimétriques : N.G.F. (Altitudes normales)

Levé le 10 mai 2022
Dressé le 25 mai 2023



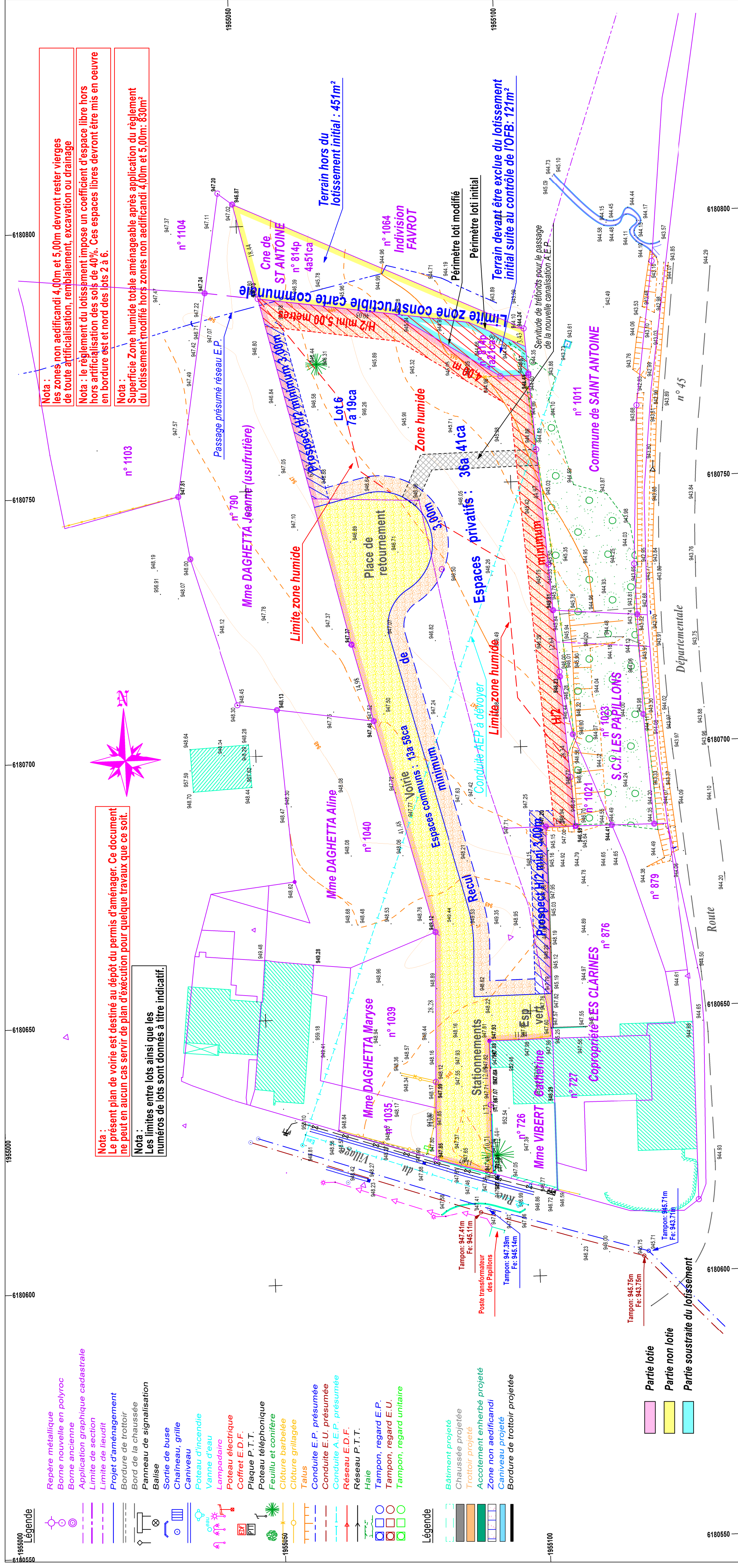
SELARL Thomas PETITE
Géomètre-Expert DPLG
17 bis, rue du Docteur Grenier
25300 PONTARLIER
Tél. 03 81 39 02 37
Mail: thomaspetite.ge@orange.fr



SARL PAILLARD ARCHI & CO
BOLE Céline - Architecte DPLG
BRUDER Pascal - Economiste de la construction
3, rue Edgar Faure - 25 300 PONTARLIER
Tel : 03 81 46 80 30
atelier@paillard-architecte.fr

Dossier : 9207

Dossier : 22-020



Nota :
les zones non aedificandi 4,00m et 5,00m devront rester vierges de toute artificialisation, remblaiement, excavation ou drainage
Nota : le règlement du lotissement impose un coefficient d'espace libre hors hors artificialisation des sols de 40%. Ces espaces libres devront être mis en oeuvre en bordure est et nord des lots 2 à 6.
Nota :
Superficie Zone humide totale aménageable, après application du règlement du lotissement modifiée hors zones non aedificandi 4,00m et 5,00m: 830m²

Nota :
Le présent plan de voirie est destiné au dépôt du permis d'aménager. Ce document ne peut en aucun cas servir de plan d'exécution pour quelque travaux que ce soit.
Nota :
Les limites entre lots ainsi que les numéros de lots sont données à titre indicatif.

Repère métallique
Borne nouvelle en polyroc
Borne ancienne
Application graphique cadastrale
Limite de section
Projet d'aménagement
Bordure de trottoir
Panneau de signalisation
Balise
Sortie de buse
Chaineau, grille
Caniveau
Poteau d'incendie
Vanne d'eau
Lampadaire
Poteau électrique
Coffret E.D.F.
Plaque P.T.T.
Poteau téléphonique
Feuille et confière
Clôture barbelée
Clôture grillagée
Talus
Conduite E.P. présumée
Conduite E.U. présumée
Réseau E.D.F.
Réseau P.T.T.
Haie
Tampon, regard E.P.
Tampon, regard E.U.
Tampon, regard unitaire
Bâtiment projeté
Chaussée projetée
Trottoir projeté
Accotement enherbé projeté
Zone non aedificandi
Caniveau projeté
Bordure de trottoir projetée

Partie lotie
Partie non lotie
Partie soustraite du lotissement